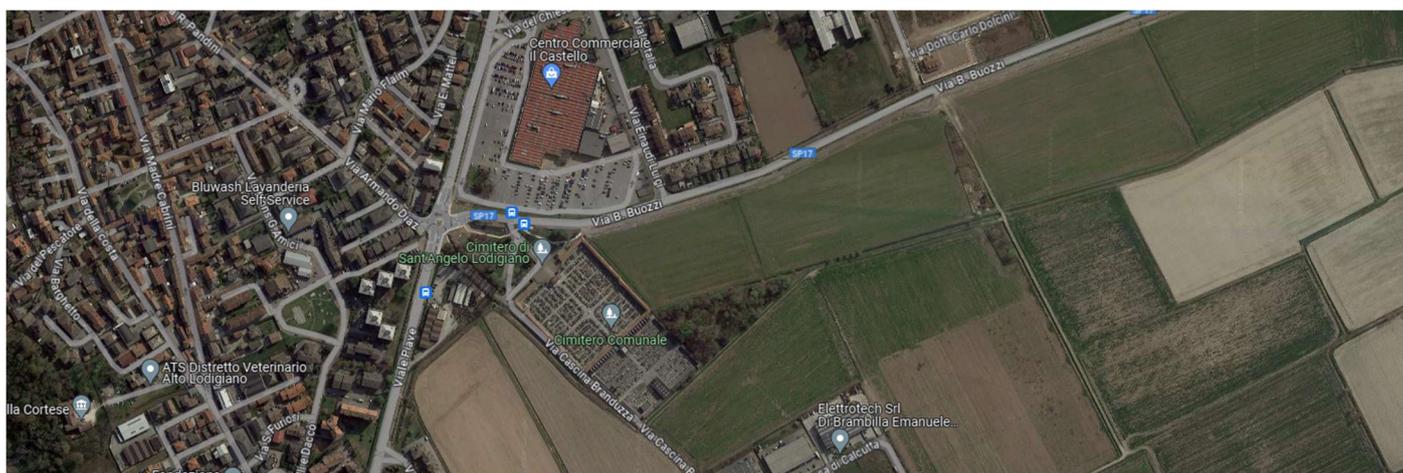


Comune di SANT'ANGELO LODIGIANO



Soggetto Attuatore: Immobiliare Lazzaretto S.r.l.
con sede in Sant'Angelo Lodigiano,
Piazza Caduti di Nassirya

VARIANTE AL PROGETTO PIANO ATTUATIVO AMBITO DI TRASFORMAZIONE n. 08



CONFRONTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

STUDIO DI ARCHITETTURA FERRARI

piazza caduti 8, Sant'angelo Lodigiano (LO),
tel. 0371-91690 , fax 0371-215272
email: info@architetturaferrari.eu



Arch. DANIELA FERRARI

Ordine degli Architetti di Lodi n. 337

collaboratori:

Geom. MATTIA CURLISI Collegio dei Geometri di Milano n. 11043

Geom. LUCA PALLADINI Collegio dei Geometri di Lodi n. 418

Determinazione oneri di urbanizzazione 1a e 2a con variante in forza di Delibera Comunale n° 192/94 in Convenzione:

1) ONERI URBANIZZAZIONE 1a:	Residenza €/mq. 4.61 x €.	36.719,00=	€	169.274,59
	Commercio: €/mq. 28.63 x €.	2.200,00=	€	62.986,00

			Sommano	€ 232.260,59

ONERI URBANIZZAZIONE 1a da Convenzione: € 1.357.508,00
€. 1.357.508,00 ≥ €. 232.260,59

2) ONERI URBANIZZAZIONE 2a:	Residenza €/mq. 13,01 x €.	36.719,00=	€	477.714,19
	Commercio €/mq. 17.35 x €.	2.200,00=	€	38.170,00

			Sommano	€ 515.884,42

ONERI URBANIZZAZIONE 2a da Convenzione:
€/mq. 13.01 x €. 43.539,00= | € | 566.442,39 |

€. 566.442,39 | ≥ | €. | 515.884,42 |

MINOR ONERE - € 50.557,97

Sant'Angelo Lodigiano, 25 Luglio 2023

Arch. Daniela Ferrari
file firmato digitalmente